



## Силабус навчальної дисципліни «Ціноутворення в будівництві»

**Освітньо-професійної програми «Автомобільні дороги і аеродроми»**

**Галузь знань: \_19\_ «Архітектура та будівництво»**

**Спеціальність: 192 «Автомобільні дороги і аеродроми»**

<b>Рівень вищої освіти</b> другий (магістерський)	<b>Другий (магістерський) рівень вищої освіти, 7 рівень НРК України</b>
<b>Статус дисципліни</b>	<b>Навчальна дисципліна <u>вибіркового</u> компонента ОП</b>
<b>Курс</b>	<b>1</b>
<b>Семестр</b>	<b>2</b>
<b>Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/години</b>	<b>4/120</b>
<b>Мова викладання</b>	<b>Українська</b>
<b>Що буде вивчатися (предмет вивчення)</b>	Система ціноутворення в будівництві. Кошторисні норми України. Складові вартості будівництва. Правила визначення вартості будівництва. Види кошторисної документації. Правила складання інвесторської кошторисної документації. Формування договірної ціни. Складання тендерної пропозиції учасника торгів.
<b>Чому це цікаво/треба вивчати (мета)</b>	Курс спрямований на формування у студентів комплексу знань, вмінь та навичок, які дозволять йому вирішувати практичні задачі з визначення вартості будівництва, як найважливішого елементу планування та управління будівельною діяльністю підприємства.
<b>Чому можна навчитися (результати навчання)</b>	- Вмінням розраховувати вартість будівельних, ремонтних, монтажних, пусконаладжувальних робіт з нового будівництва, реконструкції, переоснащення, капітального ремонту об'єктів капітального будівництва, на стадіях складання інвесторської кошторисної документації, формування договірної ціни тендерної пропозиції учасника торгів, складання вартості виконаних будівельних робіт. - Вмінням визначати вартість проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та вартість експертизи проектної документації на будівництво.
<b>Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)</b>	Отримання і засвоєння знань дисципліни «Визначення вартості будівництва» може бути стартовим майданчиком для професії інженера-проектувальника у частині кошторисної документації. Вміння і знання цього курсу край необхідні керівникам будівельної організації різного рівня: майстр, виконроб, інженер виробничо-технічного відділу, менеджер, Топ-менеджер, керівник організації. Зведений кошторисний розрахунок – це обов'язкова складова частина будівельного проекту.
<b>Навчальна логістика</b>	<b>Зміст дисципліни:</b> Основні завдання кошторисного нормування і ціноутворення в будівництві. Види кошторисних нормативів системи ціноутворення в будівництві, область їх застосування. кошторисні норми України, укрупнені кошторисні норми, кошторисні норми підприємств, індивідуальні кошторисні норми. Порядок складання кошторисної документації: об'єкт, пусковий комплекс, черга будівництва, будівництво. Структура кошторисної вартості будівництва: будівельні роботи, устаткування, інші витрати. Склад кошторисної документації: локальні кошториси (кошторисні розрахунки), об'єктні кошториси (кошторисні розрахунки), зведений кошторисний розрахунок, зведення витрат. Типи кошторисної

	<p>документації: інвесторська кошторисна документація, договірна ціна, взаєморозрахунки за виконані роботи.</p> <p><b>Види занять:</b> лекції, практичні заняття, консультації.</p> <p><b>Методи навчання:</b> навчальна дискусія, лекції, практичні заняття.</p> <p><b>Форми навчання:</b> очна</p>
<b>Пререквізити</b>	Знання, отримані студентами на першому (бакалаврському) рівні вищої освіти з навчальних дисциплін з організації будівельного виробництва, сучасних технологій будівництва автомобільних доріг і аеродромів, економіки будівництва, спеціалізовані інформаційні програмні комплекси планування.
<b>Постреквізити</b>	Отримані знання будуть корисні при підготовки кваліфікаційної магістерської роботи, а також для вступу в аспірантуру і подальшому навчанні і отриманні знань з управління будівельними процесами і організаціями.
<b>Інформаційне забезпечення з репозитарію та фонду НТБ НАУ</b>	<p><b>Навчальна та наукова література:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Настанова з визначення вартості будівництва затверджена Наказом Міністерства розвитку громад та територій від 01.11.2021 № 281.</li> <li>2. Зміна № 1 до Настанови з визначення вартості будівництва, затверджена Наказом Міністерства розвитку громад та територій від 30.04.2022 № 67.</li> <li>3. Зміна № 2 до Настанови з визначення вартості будівництва, затверджена Наказом Міністерства розвитку громад та територій від 01.12.2022 № 244.</li> <li>4. ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» з урахуванням Зміни №1 затв. Наказом Мінрегіону від от 27.12.2017 № 338.</li> <li>5. Наказ Міністерства розвитку громад і територій України від 31.12.2021 «Про затвердження кошторисних норм в Україні»:       <ol style="list-style-type: none"> <li>5.1. Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи.</li> <li>5.2. Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи.</li> <li>5.3. Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування.</li> <li>5.4. Вказівки щодо застосування ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи.</li> </ol> </li> <li>6. ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва».</li> <li>7. Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво. Затверджена Наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281.</li> <li>8. ДСТУ -Н Б Д.1.1-8:2008 Правила визначення вартості наукових та науково-технічних робіт у будівництві.</li> <li>9. Закон України «Про наукову та науково-технічну діяльність»</li> <li>10. Закон України «Про оплату праці»: редакція від 19.08.2022 р. / Верховна Рада України. – Офіц. вид. – Режим доступу: <a href="http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/">http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/</a></li> <li>11. Закон «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування»: редакція від 4.12.2022 р. / Верховна Рада України. – Офіц. вид. – Режим доступу: <a href="http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2464-vi">http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2464-vi</a></li> </ol>
<b>Локація</b>	Лекційна аудиторія 5.303 (навчальна та наукова література); Аудиторія для проведення практичних занять 5.313
<b>Семестровий контроль, екзаменаційна методика</b>	Диференційований залік

<b>Кафедра</b>	<b>Інфраструктури авіаційного транспорту</b>	
<b>Факультет</b>	<b>Наземних споруд і аеродромів</b>	
<b>Викладач(і)</b>	<b>ФОТО</b> 	<b>ПІБ викладача:</b> <i>Карпенко Анатолій Костянтинович</i> <b>Посада:</b> <i>Доцент кафедри</i> <b>Науковий ступінь:</b> <i>кандидат технічних наук</i> <b>Вчене звання:</b> <b>Профайл викладача:</b> <b>Тел.:</b> +380 50-159-78-20 <b>E-mail:</b> <a href="mailto:anatolii.karpenko@npp.nau.edu.ua">anatolii.karpenko@npp.nau.edu.ua</a> <b>Робоче місце:</b> 03058, м.Київ, проспект Любомира Гузара, 1, корп.5, кабінет 307
<b>Оригінальність навчальної дисципліни</b>		
<b>Лінк на дисципліну</b>		